

## Halfjaarbericht CO<sub>2</sub>-prestatieladder S1 2024

Als we willen dat alles zo blijft, zal alles moeten veranderen. Zodat onze toekomst leefbaar, betaalbaar en duurzaam is. Voor onszelf, maar ook voor onze kinderen en kleinkinderen. Dat betekent dat we dingen anders willen doen. JAJO wil een nieuw fundament leggen in een veranderende wereld. We willen alles doen om onze negatieve milieu-impact te minimaliseren.

Eén van de prioriteiten voor JAJO is daarom ook om doelgericht te sturen op CO<sub>2</sub>-reductie. Wij willen koploper zijn op weg naar een CO<sub>2</sub>-neutrale en circulaire bouweconomie in 2050. Onze lange termijn ambitie is dan ook om onze uitstoot te reduceren naar nul. Op de korte tot middellange termijn ligt onze focus op het vergroten van ons inzicht in de energiestromen en verduurzamingskansen, het inkopen van Hollandse wind- en zonne-energie, het elektrificeren van ons wagenpark en het verduurzamen van onze kantoor- en bedrijfslocaties alsook onze bouwplaatsen. Een concreet en actueel doel is het bereiken van een emissievrij wagenpark eind 2027 in Nederland.

Na een succesvolle audit begin dit jaar heeft JAJO nu officieel trede 4 op de CO<sub>2</sub>-prestatieladder behaald. Een belangrijke stap in onze ambitie om koploper te zijn. Máár: deze certificering is niet het einddoel, maar juist het begin! Halfjaarlijks rapporteren we over de voortgang. Wil je meer weten, lees dan vooral verder in dit CO<sub>2</sub>-prestatieladder halfjaarverslag van S1 2024.

### Doelstellingen

HOOFDDOELSTELLING SCOPE 1 EN 2	
<b>JAJO (wereldwijd)</b>	JAJO wil eind 2027 ten opzichte van 2022 <b>22%</b> minder CO <sub>2</sub> uitstoten
<b>JAJO (Europa)</b>	JAJO wil eind 2027 ten opzichte van 2022 <b>100%</b> minder CO <sub>2</sub> uitstoten
<b>JAJO (Caribbean)</b>	vast te stellen in 2024

Dit jaar, 2024, wordt deze hoofddoelstelling verder aangescherpt, omdat dan de doelstellingen en maatregelen voor het Caribisch gebied worden uitgewerkt. In de huidige hoofddoelstellingen zijn alleen maatregelen en doelstellingen voor de Europese bedrijfsactiviteiten meegenomen. De Europese bedrijfsactiviteiten waren verantwoordelijk voor 22% van de totale CO<sub>2</sub>-uitstoot van JAJO in 2022.

JAARDOELSTELLINGEN SCOPE 1 EN 2 (in Europa)						
JAAR	2023	2024	2025	2026	2027	2028
CO <sub>2</sub> -reductie percentage	10%	25%	45%	65%	85%	100%

Deze jaarlijkse doelstelling is absoluut en geldt voor de Europese bedrijfsactiviteiten. De jaarlijkse doelstelling voor JAJO inclusief de Caribische activiteiten wordt in 2024 bepaald.

JAJO heeft een reductiedoelstelling in het energieverbruik van **5%** eind 2027 t.o.v. 2022 in scope 1 en 2.

### CO<sub>2</sub>-footprint eerste halfjaar 2024

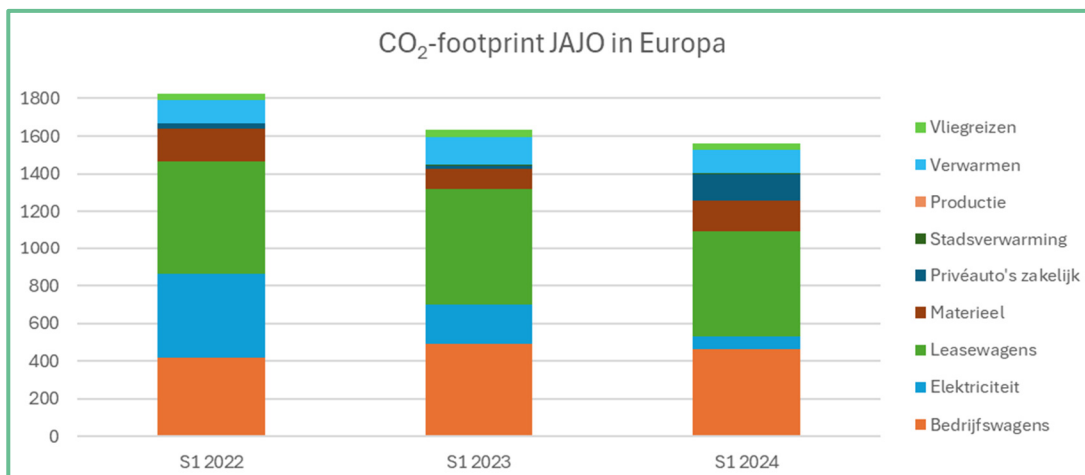
De onderstaande tabel geeft de CO<sub>2</sub>-footprint van de periode januari tot en met juni van het basisjaar 2022, 2023 en het huidige jaar 2024. De CO<sub>2</sub>-footprint bestaat, indien van toepassing, uit:

- Scope 1: aardgas, diesel, benzine en overige fossiele brandstoffen
- Scope 2: elektriciteit en warmtenetten
- Business Travel: personenvervoer onder werktijd, bijv. vliegreizen, OV of gebruik privé auto

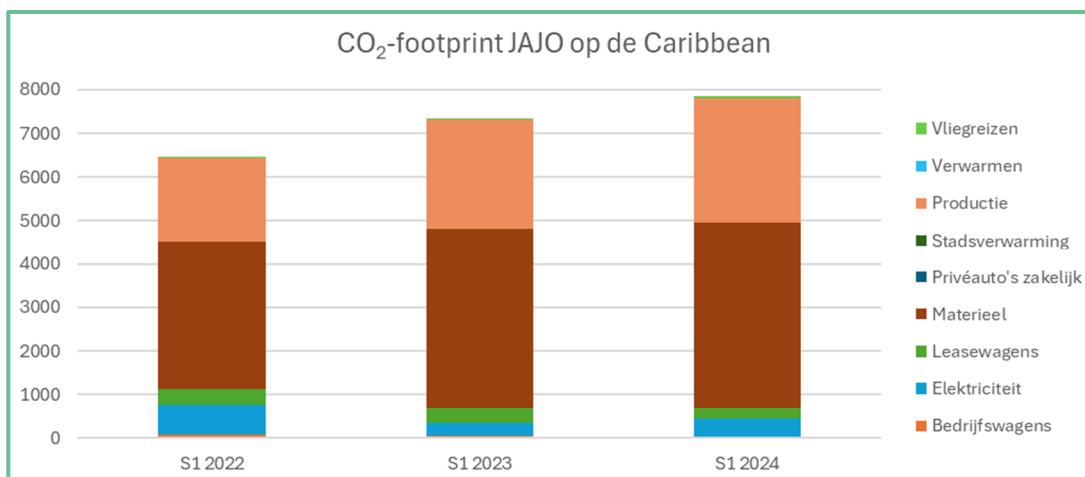
	CO <sub>2</sub> -FOOTPRINT JAJO (CO <sub>2</sub> e ton)			
JAAR	S1 2022	S1 2023	S1 2024	REDUCTIE
JAJO (Europa)	1829	1634	1562	-14,6%
JAJO (Caribbean)	6494	7260	7836	+20,7%
JAJO (wereldwijd)	8282	8969	9398	+13,5%

De totale CO<sub>2</sub>-footprint voor het eerste halfjaar 2023 is met 13,5% gestegen ten opzichte van 2022. De CO<sub>2</sub>-footprint van JAJO (EU) is gedaald en de CO<sub>2</sub>-footprint van JAJO (Caribbean) is gestegen.

De CO<sub>2</sub>-footprint van JAJO (EU) van S1 2024 is 14,6% lager ten opzichte van dezelfde periode in 2022. De grafiek hieronder laat zien dat het aandeel elektriciteit binnen de footprint flink is gedaald. Dit is het resultaat van de inkoop van groene stroom (Hollandse wind- en zonne-energie). In 2024 zijn we het gebruik van privé auto's voor woon-werkverkeer en niet alleen werk-werkverkeer gaan rapporteren. Hierdoor is de footprint voor dit onderdeel toegenomen. In het jaarverslag voor 2024 zullen we Business Travel (scope 3) apart gaan rapporteren, naast scope 1 en 2, om het inzicht te verbeteren.

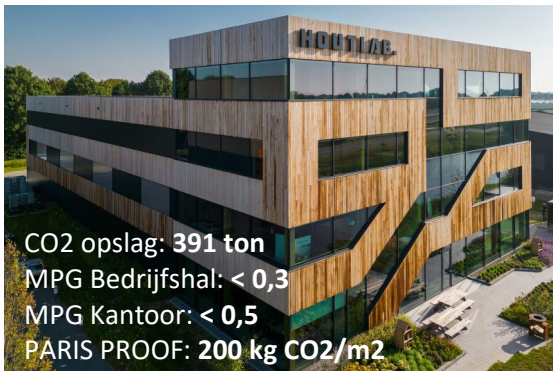


De CO<sub>2</sub>-footprint van JAJO op de Caribbean van S1 2023 is 20,7% hoger ten opzichte van dezelfde periode in 2022. De grafiek laat zien dat met name de emissies gerelateerd aan productie en materieel blijven stijgen. Dit wordt veroorzaakt door een grotere orderportefeuille. De toename van activiteiten zien we direct terug in de toename van de CO<sub>2</sub>-footprint. In het jaarverslag voor 2024 zullen we ook de cijfers relatief t.o.v. de omzet gaan weergeven.



Hieronder een kleine greep uit onze acties in het afgelopen halfjaar S1 2024.

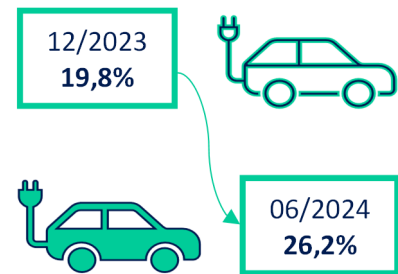
### Houtlab – Construction Stored Carbon



Houtlab is als eerste gebouw ter wereld gecertificeerd met een certificaat voor Construction Stored Carbon (CSC). Dit certificaat laat zien hoeveel CO<sub>2</sub> in een bouwwerk is opgeslagen. Bij Houtlab gaat het om zo'n 391.000 kilo CO<sub>2</sub>. De waarde van de CO<sub>2</sub>-certificaten wordt ingeschat op €100 tot €200 per ton CO<sub>2</sub>. De verwachting is dat deze waarde gaat stijgen door nieuwe Europese wetgeving en bewustwording over de maatschappelijke kosten van CO<sub>2</sub>, die vele malen hoger liggen. De CSC-certificering stimuleert CO<sub>2</sub>-opslag in gebouwen, en maakt het mogelijk om een nog niet haalbaar businessmodel, haalbaar te krijgen.

### Elektrificatie wagenpark

Onze hoge duurzaamheidsambities hebben ook gevolgen voor ons wagenpark. Ons doel is om eind 2027 100% CO<sub>2</sub>-neutrale personele mobiliteit voor gele en grijze kentekens te hebben. Het huidige leasewagenpark moet dus een transitie maken van fossiele brandstofmotoren naar 100% elektrisch, geladen met groene stroom. In de 1<sup>e</sup> helft van 2024 is het aandeel elektrische auto's met geel kenteken gegroeid van 19,8% naar 26,2%.



### HVO bij Hercuton

OQ Value heeft een CO<sub>2</sub>-reductiecertificaat opgesteld voor Hercuton. Dit certificaat toont aan dat Hercuton in 2023 117.054 liter Topfuel HVO 100 heeft afgenomen, waarmee 340.510 kg CO<sub>2</sub>-uitstoot is gereduceerd. Topfuel HVO 100 is gemaakt van gecertificeerde duurzame reststromen en is momenteel het 'schoonste' alternatief wanneer de inzet van dieselmotoren tóch noodzakelijk is. Bij het gebruik van HVO 100 wordt ongeveer 89% CO<sub>2</sub> uitstoot gereduceerd ten opzichte van reguliere B7 diesel. Ook in 2024 gaat Hercuton door met de inzet van HVO 100 brandstof ter vervanging van B7 diesel voor het eigen materieel.

### Verduurzaming kantoren

We nemen ook maatregelen met betrekking tot onze huisvesting. We hebben een DUMO advies laten opstellen voor onze monumentale panden. Voor het monumentale hoofdkantoor in 's-Hertogenbosch is vervolgens een plan opgesteld om van label G naar A te springen. De werkzaamheden gaan in Q3/Q4 van start. Daarnaast hebben we energie scans laten uitvoeren voor een aantal andere locaties bijvoorbeeld van Koninklijke Woudenberg en Janssen de Jong Bouw. De quick wins worden nu opgepakt en uitgevoerd.

### Duurzaamheid bij JAJO op de Caribbean

JAJO op de Caribbean investeert volop in het zelf opwekken van zonne-energie voor kantoorlocaties. Op Sint Maarten is dit traject nu afgerond en draait het hoofdkantoor, mede door batterijen voor de opslag van zonne-energie, vrijwel volledig op zonne-energie. Er zijn berekeningen gemaakt om ook andere kantoor- en productielocaties zoveel als mogelijk op zonne-energie over te zetten. Daarnaast is ingezet op bewustwording van de medewerkers over het thema duurzaamheid. Zij zijn immers degene die onze doelen gaan realiseren. In juni zijn medewerkers van alle bedrijven aanwezig geweest op de CSRD-dag. Deze dag, met workshops en brede discussies over duurzaamheidsthema's waaronder CO<sub>2</sub>-reductie, heeft naast bewustwording ook gezorgd voor input voor het vaststellen van onze duurzaamheidsdoelstellingen.

### Scope 3 – CO<sub>2</sub>-uitstoot in onze keten

Scope 3 omvat de indirecte uitstoot van CO<sub>2</sub> veroorzaakt door andere partijen binnen onze keten. Denk hierbij aan de emissies die plaatsvinden bij de winning en productie van de bouwmaterialen of de CO<sub>2</sub>-uitstoot veroorzaakt door het toekomstige energieverbruik van de gebouwen die wij realiseren. Uit de kwalitatieve analyse die is opgesteld, blijkt ook dat dit de 2 grootste categorieën zijn binnen onze scope 3.



**Scope 3:** CO<sub>2</sub>-uitstoot in onze keten van grondstoffenwinning, transport en productie van materialen naar onderhoud, elektriciteit- en gasverbruik van de gebouwen die wij bouwen tot de ontmanteling.

#### 25% beter dan de norm

Materiaalgebonden CO<sub>2</sub>-emissies meten we voor nieuwbouw middels de MPG; MilieuPrestatie Gebouwen. De MPG moet  $\leq 0,8$  zijn voor woningen en  $\leq 1$  zijn voor kantoren, anders voldoet dit niet aan de eisen van het Besluit bouwwerken leefomgeving (Bbl). Met 25% beter dan de norm realiseren wij lagere materiaalgebonden CO<sub>2</sub>-emissies in onze projecten, dan dat de huidige normen van ons eisen.

#### Nul CO<sub>2</sub>-uitstoot in 2050

Ons einddoel is om in 2050 in de gehele keten de uitstoot terug te brengen naar nul. Hoe doen we dit?

- We hebben onze scope 3 emissies kwantitatief in beeld gebracht van het referentie jaar 2022.
- We hebben een groepsbrede MPG training gehouden en zijn bezig met het opzetten van een kennisbank met circulaire menukaart en informatie over materialen met lage milieu-impact.
- We kiezen waar mogelijk voor materialen met een lage milieu-impact binnen onze projecten, realiseren zeer zuinige gebouwen en verduurzamen bestaande gebouwen.
- Samen met onze producenten en leveranciers vergroten we het aanbod aan LCA-data voor de producten die we toepassen en zetten we samen stappen om de CO<sub>2</sub>-uitstoot te verlagen.
- In 2024 stellen we Reductie Roadmap op voor ons doel: nul CO<sub>2</sub>-uitstoot in 2050!

#### Doe jij met ons mee?

Wij dagen al onze medewerkers uit om met ons mee te doen, mee te denken én mogelijkheden voor CO<sub>2</sub> besparing met ons te delen via [sustainable@jajo.com](mailto:sustainable@jajo.com). Om je een idee te geven van hoe je een bijdrage kan leveren, geven we je wat voorbeelden;

- Kom eens op de fiets of met het OV naar het werk of carpool met een collega.
- Rijd rustig en houd je aan de snelheidslimieten; dat is ook financieel een goed idee.
- Scheid zoveel mogelijk afval op kantoor en zeker ook op de bouwplaats.
- Pas alleen LED-verlichting toe op de bouwplaats met klok- en/of schemerschakelaar.
- Moedig onze opdrachtgevers en onderaannemers proactief aan om te kiezen voor duurzame materialen, bijvoorbeeld houtbouw, duurzame bouwpraktijken en energieneutrale gebouwen.